

**DECRETO DEL COMMISSARIO
DELL'AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO
N. 361 DEL GIORNO 6 AGOSTO 2025**

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TRASLOCO, MOVIMENTAZIONE E RISISTEMAZIONE MOBILI E ARREDI PRESSO LA SEDE DELL'AGENZIA DI SALERNO – VIA VELIA 15.

1

Il Commissario dell'Agenzia Regionale "CAMPANIA TURISMO", giusta decreto del Presidente della Regione Campania n. 15 del giorno 27 febbraio, domiciliato presso la sede legale dell'Ente,

PREMESSO che:

- a)** l'Agenzia Campania Turismo, istituita con Legge regionale 8 agosto 2014, n. 18 e s.m.i., realizza iniziative ed attività di interesse regionale in materia di comunicazione e promozione del turismo, con particolare riferimento allo sviluppo dell'ecoturismo, della valorizzazione della vocazione turistica delle aree interne, nel rispetto degli atti di indirizzo e di programmazione regionale, nonché delle direttive degli organi di indirizzo della Regione;
- b)** l'Agenzia è dotata di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;
- c)** con deliberazione n. 499 del giorno 10 novembre 2021, la Giunta regionale della Campania ha individuato gli immobili concessi in uso gratuito all'Agenzia regionale CAMPANIA TURISMO (di seguito anche solo "Agenzia");
- d)** in forza di quanto disposto con il su citato provvedimento, l'Agenzia ha assunto la responsabilità della gestione e valorizzazione dei summenzionati beni immobili, anche al fine di garantirne la piena fruibilità in favore del personale dipendente, dell'utenza e dei visitatori;
- e)** tra i beni immobili concessi in uso all'ente figura l'immobile sito in Salerno, alla via Velia n. 15,;
- f)** con decreto direttoriale n. 607 del giorno 29 dicembre 2023, è stato aggiudicato al costituendo raggruppamento verticale di imprese Edil Ficarior s.r.l. - P.IVA10179021216 (capogruppo-mandatario) e Impiantistica A.R. s.a.s di Alaia Giovanni & C. - P.IVA05139701212 (mandante), l'appalto per i "Lavori di manutenzione edile, messa in sicurezza, recupero della fruibilità nonché di adeguamento tecnologico degli impianti elettrico, di illuminazione e di climatizzazione degli immobili dell'Agenzia Regionale Campania Turismo ubicati in Salerno, alla Via Velia n. 15, ... [...]" - C.I.G. 9916873E79,;

CONSIDERATO che:

- a)** Allo scopo di procedere al completamento dei lavori di ristrutturazione edilizia all'interno della predetta sede, è necessario provvedere alle seguenti attività:
 - Smontaggio, trasporto e rimontaggio mobili dall'ala dell'appartamento in cui devono essere eseguiti i lavori, all'ala in cui gli stessi sono già stati ultimati;



- Svuotamento di armadi e scaffali di libri, faldoni, pratiche ed altro materiale in essi contenuto con contestuale riposizionamento degli stessi nei mobili montati nell'ala agibile;
- Svuotamento di armadi e scaffali di libri, faldoni, pratiche ed altro materiale in essi contenuto con contestuale riposizionamento degli stessi nei mobili montati nell'ala agibile;
- Spostamento di arredi, quadri, ceramiche e collocazione negli ambienti provvisoriamente individuati per il deposito degli stessi, avendo la massima cura di evitare qualsiasi danneggiamento;
- Risistemazione di tutti i mobili e gli arredi all'interno della sede secondo le disposizioni che saranno fornite dallo scrivente.

2

b) Nello svolgimento delle sopra descritte attività, è necessario usare ogni accorgimento atto ad evitare graffi, scalfitture e qualsivoglia danneggiamento a porte, muri e pavimenti di recente restaurati

CONSIDERATO, altresì, che:

a) L' o.e Edil Ficaro s.r.l., in qualità di esecutore dei lavori predetti lavori edili, risulta avere una adeguata conoscenza dei luoghi, delle caratteristiche degli spazi e dei beni oggetto delle attività richieste nonché la disponibilità della manodopera necessaria;

b) con nota prot 2429 del 29 luglio 2025, inviata mezzo della piattaforma di e-procurement dell'Agenzia, è stato chiesto all' operatore economico Edil Ficario s.r.l., di produrre una specifica offerta tecnica ed economica per l'esecuzione degli interventi in oggetto;

c) l' o.e. consultato ha prodotto la propria offerta (prot 7469 del 30/07/2025)

RILEVATO che:

a) come evidenziato dal verbale del Dirigente dell'Area amministrativa n. 1 del giorno 31 luglio 2025, la proposta tecnica prodotta risulta, nel complesso, soddisfacente delle richieste formulate dall'Agenzia in relazione alle tempistiche ed alle risorse da impiegare nell'intervento;;

b) l'o.e., per l'esecuzione di quanto richiesto secondo le condizioni previste nella richiesta di offerta, come integrata dall'offerta tecnica prodotta, ha offerto il ribasso del 1% sull'importo massimo a base della negoziazione pari ad euro 6.000,00, oltre I.V.A., indicando i costi della manodopera in euro 5.300,00 e quantificando i costi della sicurezza aziendali pari ad euro 300,00;

RITENUTO che:

a) dall'istruttoria condotta dal Dirigente dell'Area amministrativa emerge che la Edil Ficario S.r.l. risulta in possesso delle adeguate capacità tecniche e professionali per l'esecuzione del servizio in questione;

b) in relazione alle prestazioni richieste, ai costi della manodopera dichiarati, il corrispettivo richiesto per l'esecuzione dell'appalto risulta congruo;



- c) in considerazione del valore economico dell'affidamento, della breve durata dell'appalto e della tipologia delle prestazioni richieste, ai sensi dell'art. 53, comma 4, prima parte del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto;
- d) l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di idoneità e di capacità generale, necessari per contrarre obbligazioni con la pubblica amministrazione;
- e) conseguentemente, valutata la regolarità, adeguatezza e congruità dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., il predetto Dirigente ha proposto l'affidamento dell'appalto in questione in favore della Edil Ficarior Srl, con sede legale in Somma Vesuviana (NA), alla Via Casaraia n. 12, C.F./P.IVA 1017902121, per l'importo di € 5.940,00 (cinquemilanovecentoquaranta/00), oltre IVA nella misura legge, di cui euro 5.300,00 per costi della manodopera ed euro 300,00 per costi della sicurezza aziendali.
- f) pertanto, sussistono tutti i presupposti per procedere con l'aggiudicazione dell'appalto in questione;

ACCERTATA l'assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto d'interessi per il responsabile dell'istruttoria e per il dirigente firmatario del presente decreto, ai sensi della legge anticorruzione e trasparenza (L. n. 190/2012 e D.lgs. 33/2013) e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. e d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e s.m.i.);

VISTI:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- la legge Regione Campania 8 agosto 2014, n. 18 e s.m.i.;
- la D.G.R.C. n. 159 del 27 marzo 2025 di approvazione del bilancio di previsione dell'Agenzia 2025-2027;
- lo statuto ed i regolamenti dell'Agenzia;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Dirigente dell'Area amministrativa, costituente istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità e legittimità della stessa,

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui di seguito si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1) di prendere atto delle risultanze del verbale del Dirigente dell'Area amministrativa richiamato in narrativa;
- 2) di dare atto della regolarità e correttezza delle procedure svolte per l'affidamento dell'appalto in questione;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., alla Edil Ficarior Srl, con sede legale in Somma Vesuviana (NA), alla Via Casaraia n. 12, P.IVA/C.F., C.F./P.IVA 1017902121., l'appalto di servizi di "trasloco, movimentazione e risistemazione mobili e arredi presso la sede dell'Agenzia di Salerno – Via Velia 15. ", per l'importo di € € 5.940,00 (eurocinquemilanovecentoquaranta/00), oltre IVA nella misura legge, di cui euro 5.300,00 per



costi della manodopera ed euro 300,00 per costi della sicurezza aziendali;

4) di far gravare la somma complessiva di € 7.246,80 (settemiladuecentoquarantasei,80), IVA inclusa, sull'impegno n. 961/2023, assunto sul capitolo 13207, in conto residui, del bilancio 2025 dell'Agenzia, che presenta la necessaria disponibilità, con la seguente codifica ai fini del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118:

CAPITOLO	MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	V LIVELLO
13207	7	1	1	103	1.03.02.09.008

5) di approvare l'allegato schema di contratto per la disciplina del rapporto negoziale;

6) di individuare il Responsabile Unico del Progetto nel dirigente dell'Area amministrativa, dr. Ciro Adinolfi, conferendo al medesimo tutti i compiti ed i poteri al fine di garantire il completamento dell'intervento secondo i termini, le condizioni e le modalità previsti;

7) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziacampaniaturismo.it ai sensi del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., in materia di trasparenza.

Il Commissario
Avv. Alessandro Filiniani

Attestazione di regolarità tecnico-amministrativa

Si attesta, ai sensi della vigente normativa in materia, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente decreto.

Il Dirigente RUP
Ciro Adinolfi

Attestazione di regolarità contabile

Si attesta, ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento, la regolarità contabile della spesa di cui al presente decreto.

Il Funzionario
Claudia Conti