

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
DELL'AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO

N.66 DEL GIORNO 17 FEBBRAIO 2023

1

Procedura, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di "DISERBAMENTO MECCANICO, DECESPUGLIAMENTO, POTATURA ALBERI DI ALTO FUSTO, PULIZIA E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE, FORNITURA E SEMINA PERIODICA ESSENZE FLOREALI CON RELATIVA MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA, DEGLI IMMOBILI ED ANNESSE PERTINENZE (COMPLESSO SPELEOLOGICO MARINO GROTTA DELLO SMERALDO E SENTIERO DELLE NINFE, "TENNIS CLUB" SITO IN POSITANO, COMPLESSO "GIARDINI DEL VESCOVO" SITO IN RAVELLO (SA), COMPLESSO "ANTIQUARIUM" IN CENTOLA, FRAZ. DI PALINURO), CONCESSI IN COMODATO D'USO ALL'AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO" - C.I.G. 96106417D7. AGGIUDICAZIONE

Il Direttore Generale dell'Agenzia regionale CAMPANIA TURISMO, giusta decreto del Presidente della Regione Campania n. 66 del giorno sette aprile 2021 e successivo contratto di conferimento dell'incarico del giorno tredici aprile 2021;

premesse che:

- con Legge regionale 8 agosto 2014, n. 18 e s.m.i. rubricata "Organizzazione del sistema turistico in Campania" è stata istituita l'Agenzia regionale per la promozione del turismo della Campania, ente pubblico non economico, strumentale, dotato di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;
- con deliberazione n. 741 del 28 dicembre 2022 la Giunta Regionale della Campania ha approvato il bilancio di previsione 2023 - 2025 dell'Agenzia regionale Campania Turismo, adottato con decreto direttoriale n. 496 del 31 ottobre 2022;

considerato che:

- con decreto direttoriale n. 661 del giorno 29 dicembre 2022 è stato stabilito, tra l'altro:
 - a) di indire la procedura per l'affidamento del servizio di "DISERBAMENTO MECCANICO, DECESPUGLIAMENTO, POTATURA ALBERI DI ALTO FUSTO, PULIZIA E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE, FORNITURA E SEMINA PERIODICA ESSENZE FLOREALI CON RELATIVA MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA, DEGLI IMMOBILI ED ANNESSE PERTINENZE CONCESSI IN COMODATO D'USO ALL'AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11



settembre 2020, n. 120 e s.m.i., mediante invito a presentare offerta da indirizzare, a cura del R.U.P., agli operatori economici qualificatisi, per la specifica categoria di servizi, all'albo dei fornitori di beni e servizi dell'Agenzia, giusta decreto del Direttore Generale n. 46 del giorno 03 marzo 2021 e s.m.i., ovvero, nel caso in cui essi risultino carenti, ad almeno cinque operatori tra quelli iscritti al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

b) di disporre la contestuale pubblicazione della procedura di gara sul portale istituzionale dell'ente al fine di consentire la partecipazione alla stessa anche degli operatori economici non invitati, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti dalla lex specialis di gara, secondo le modalità e le condizioni ivi specificate;

c) di approvare gli schemi della lettera di invito e del contratto, con i relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

d) [...]

e) di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e l'affidamento del servizio avverrà con apposito contratto;

f) di individuare nel dirigente p.t. dell'Area amministrativa, dr. Ciro Adinolfi, il responsabile unico del procedimento;

- la procedura di gara de qua è stata espletata tramite la piattaforma di e-procurement;

rilevato che:

- allo spirare del termine di scadenza della gara - ore 12:00 del giorno 14 febbraio 2023 - il responsabile del procedimento ha accertato che sono pervenute n. 4 (quattro) offerte, come di seguito riportato:

1. VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. - partita I.V.A. 05145331210, con sede legale in via Circumvallazione esterna, 10 - 80017 Melito di Napoli (NA) (prot. 1349 del giorno 13 febbraio 2023);
2. VIVAI PIANTE DI MAISTO MARIO - partita I.V.A. 09323541210, con sede legale in via Vittoria Nenni, 12 - 80017 Melito di Napoli (NA) (prot. 1350 del giorno 13 febbraio 2023);
3. VILLA MODESTINA AGRICOLA S.R.L. partita I.V.A. 05558860655, con sede legale in Via Pesca s.n.c., 84016 Pagani (SA) (prot. 1351 del giorno 13 febbraio 2023);
4. CAIAZZO GIUSEPPINA S.R.L. partita I.V.A. 09413081218, con sede legale in 5' Viale Europa, 31 - 80059 Napoli (prot. n. 1358 del giorno 13 febbraio 2023);



- come documentato dal verbale n. 1 del giorno 14 febbraio 2023, il responsabile del procedimento ha provveduto alla verifica della completezza e correttezza della documentazione amministrativa prodotta dai suindicati concorrenti, rilevando l'incompletezza del DGUE prodotto dalla S.r.l. Caiazzo Giuseppina;
- ricorrendo i presupposti per l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il RUP ha sospeso le operazioni di gara e con nota prot. 1402 del giorno 14 febbraio 2023 ha richiesto al predetto operatore economico di integrare la documentazione di gara;
- con nota del giorno 15 febbraio 2023, acquisita agli atti dell'Agenzia in pari dati con prot. n. 1417, il predetto operatore economico ha provveduto a fornire le integrazioni richieste;
- con verbale n. 2 del giorno 15 febbraio 2023, il RUP ha proceduto all'esame delle offerte economiche pervenute rilevando che la società VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. ha formulato il prezzo più basso, praticando un ribasso unico pari al 33,33% (*trentatrevirgolatrentatrepercento*) sull'importo a base d'asta di € 50.000,00(*eurocinquantamila/00*), oltre I.V.A.;
- conseguentemente, il R.U.P. ha proposto, quale aggiudicatario del servizio emarginato all'oggetto, la società VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.- partita I.V.A. 05145331210, con sede legale in via Circumvallazione esterna n. 10 - 80017 Melito di Napoli (NA), per un importo di aggiudicazione di € 33.335,00 (*eurotrentatremilatrecentotrentacinque*), oltre I.V.A.;

tanto premesso, considerato e rilevato,

Visti:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- la legge regionale del 8 agosto 2014 n. 18 e s.m.i.;
- lo statuto ed i regolamenti dell'Agenzia;

DECRETA

- a) di dare atto della regolarità e correttezza delle procedure svolte, tramite la piattaforma di *e-procurement* dell'Agenzia, per l'affidamento del servizio emarginato all'oggetto;
- b) di prendere atto delle risultanze dei verbali del R.U.P., richiamati in narrativa, che, allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;
- c) di aggiudicare il servizio di "DISERBAMENTO MECCANICO, DECESPUGLIAMENTO, POTATURA ALBERI DI ALTO FUSTO, PULIZIA E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE, FORNITURA E SEMINA PERIODICA ESSENZE FLOREALI CON RELATIVA MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA, DEGLI



IMMOBILI ED ANNESSE PERTINENZE (complesso speleologico marino Grotta dello Smeraldo e sentiero delle ninfe, "Tennis Club" sito in Positano, complesso "Giardini del Vescovo" sito in Ravello (SA), complesso "Antiquarium" in Centola, fraz. Di Palinuro) CONCESSI IN COMODATO D'USO ALL'AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO"- C.I.G. 96106417D7, alla società VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L. - P.I.V.A.05145331210, con sede legale in Melito di Napoli (NA), alla Via Circumvallazione esterna n. 10, per un importo di € 33.335,00 (euro trentatremilatrecentotrentacinque/00), oltre I.V.A., da espletarsi secondo condizioni, modalità e termini di cui alla lettera di invito ed allo schema di contratto costituenti la *lex specialis* di gara ed all'offerta economica prodotta dall'aggiudicatario;

d) di procedere, previa verifica, in capo all'aggiudicatario del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, alla stipula del relativo contratto di appalto, secondo lo schema della *lex specialis* di gara;

g) di far gravare la somma omnicomprensiva di € 40.668,70 (euro quarantamilaseicentosessantotto/70), I.V.A. inclusa, sull'impegno n. 877/2022, assunto sul capitolo 13205, in conto residui, del bilancio 2023 che presenta la necessaria disponibilità, con la seguente codifica ai fini del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118:

CAPITOLO	MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	V LIVELLO
13205	7	1	1	103	1.03.02.09.003

e) di disporre, previo oscuramento delle generalità dei soggetti nonché di qualsiasi dato idoneo a rilevare lo stato di salute delle parti o di persone, comunque, citate, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziacampaniaturismo.it, ai sensi del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., in materia di trasparenza.

Napoli, li 17 febbraio 2023

IL DIRETTORE GENERALE
LUIGI RAIA