

DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
DELL'AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO

N. 326 DEL GIORNO 28 SETTEMBRE 2021

1

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DELLA DIREZIONE DEI LAVORI E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, OVE PREVISTE DALLA VIGENTE NORMATIVA IN RELAZIONE ALLA TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO, DELLE OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA EFFETTUARSI PRESSO LE SEDI TERRITORIALI DELL'AGENZIA DI BENEVENTO, CASERTA, POZZUOLI, SALERNO E SORRENTO, GLI UFFICI INFORMATIVI DI CAPRI, ISCHIA E SALERNO E PRESSO "L' ANTIQUARIUM DI PALINURO", "I GIARDINI DEL VESCOVO" DI RAVELLO E L'IMMOBILE SITO IN POSITANO. - CIG: 88936529CC

Il Direttore Generale dell'Agazia Regionale CAMPANIA TURISMO, giusta decreto del Presidente della Regione Campania n. 66 del giorno sette aprile 2021 e successivo contratto di conferimento dell'incarico del giorno 13 aprile 2021;

premessò che:

- con Legge regionale 08 agosto 2014, n. 18 e s.m.i. rubricata "Organizzazione del sistema turistico in Campania" è stata istituita l'Agazia regionale per la promozione del turismo della Campania, ente pubblico non economico, strumentale, dotato di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

- con delibera n. 603 del 22.12.2020 la Giunta Regionale della Campania ha approvato il bilancio di previsione dell'Agazia 2021-2023, adottato dal Direttore Generale con decreto n. 363 del 29 ottobre 2020;

considerato che:

- con delibera n. 683 del 30 dicembre 2019, la Giunta regionale della Campania ha, tra l'altro, disposto di "assegnare per effetto della legge regionale n. 18/2014 e dello statuto dell'Agazia regionale Campania Turismo, in uso temporaneo e gratuito, per la durata di giorni 90 (novanta) a decorrere dal 1° gennaio 2020, all'Agazia regionale Campania Turismo, i beni immobili di cui al precedente punto 5, nelle more della definitiva assegnazione, al fine di garantire la continuità dell'attività in capo agli enti disciolti";

- con delibera n. 154 del 24/03/2020, ad oggetto "DGR n. 683 del 30/10/219 - Estinzione EPT e AACST Ulteriori determinazioni", la Giunta regionale della Campania ha disposto "la prosecuzione



dell'uso temporaneo e gratuito da parte dell'Agenzia Campania Turismo dei beni immobili di cui al punto 5 della DGR N. 683 del 30.12.2019, a far data dal 1° aprile 2020 sino al termine del 30 settembre 2020, nelle more del completamento delle procedure per la definitiva assegnazione degli stessi da parte della Direzione Generale per le Risorse Strumentali”;

- con successiva delibera n. 497 del 12 novembre 2020 ad oggetto “Delibere di Giunta Regionale n. 683/2019 e 154/2020. Ulteriori determinazioni”, la Giunta Regionale ha disposto, tra l'altro, “la prosecuzione dell'uso temporaneo e gratuito da parte dell'Agenzia Campania Turismo dei beni immobili di cui al punto 5 della DGR n. 683 del 30.12.2019, sino al termine del 30 settembre 2021 (...)”;

- ai sensi delle richiamate deliberazioni di Giunta Regionale n. 683 del 30 dicembre 2019 e n. 154 del 24 marzo 2020 e, da ultimo, n. 497 del 12 novembre 2020, l'uso temporaneo dei beni immobili è stato affidato all'Agenzia;

- sulla scorta di quanto sopra, l'ente ha assunto la responsabilità della gestione e della valorizzazione dei predetti beni immobili, con conseguente fruibilità degli stessi da parte del personale dipendente, dell'utenza e dei visitatori;

- i suddetti beni immobili sono utilizzati dall'Agenzia quali proprie sedi operative, con assegnazione di personale per lo svolgimento delle attività istituzionali e dei servizi di informazione ed accoglienza turistica, nonché alcuni di essi, tra cui l'Antiquarium di Palinuro ed i Giardini del Vescovo di Ravello sono aperti al pubblico per la visita;

- è necessario procedere ad effettuare, presso i suddetti beni immobili, i necessari interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti, per alcuni di essi, al ripristino dei pavimenti, al rifacimento dei servizi igienici, alla tinteggiatura delle pareti, alla climatizzazione, alla sostituzione degli infissi e delle e quant'altro necessario ai fini della tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro per il personale dipendente, per l'utenza e per i visitatori;

considerato altresì che

a) con decreto direttoriale n. 294 del giorno 6 settembre 2021 è stato disposto, tra l'altro:

- di avviare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di redazione del progetto esecutivo, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza, ove previste dalla vigente normativa in relazione alla tipologia dell'intervento, delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi presso le sedi territoriali dell'agenzia di Benevento, Caserta, Pozzuoli, Salerno e Sorrento, gli uffici informativi di Capri, Ischia e Salerno e presso “l' Antiquarium



di Palinuro”, “i Giardini del Vescovo” di Ravello e l’immobile sito in Positano per importo a base d’asta di € 10.000,00 (diecimila/00) oltre I.V.A. e cassa professionale – CIG. 88936529CC;

3

- di approvare, pertanto, la lettera di invito con i relativi allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, da trasmettere, tramite la piattaforma di e-procurement, ad almeno tre soggetti, iscritti nell’elenco telematico di professionisti per l’affidamento di servizi inerenti all’architettura, all’ingegneria e ad altre attività tecnico-amministrative, ai sensi dell’art. 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- di stabilire che l’aggiudicazione dei servizi de quibus avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4, del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- di nominare responsabile del procedimento il dott. Ciro Adinolfi, a cui è affidata la verifica della documentazione presentata dai concorrenti e la valutazione delle offerte economiche;
- di impegnare la somma di € 13.000,00, comprensiva di ogni onere ed I.V.A., sul capitolo 13260 in conto competenza del bilancio di previsione 2021, che presenta sufficiente disponibilità, utilizzando la seguente codifica ai fini del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118.

rilevato che:

- la suddetta procedura è stata espletata tramite la piattaforma e-procurement, implementata sul sito istituzionale dell’ente www.agenziacampaniaturismo.it nella sezione *Gare telematiche*;
- il responsabile del procedimento, dott. Ciro Adinolfi, ha verificato che, entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.00 del giorno 27 settembre 2021, è pervenuta una sola offerta;
- espletata la procedura di valutazione, il dott. Ciro Adinolfi ha trasmesso alla Direzione Generale dell’Agenzia il verbale n. 1 del giorno 27 settembre 2021, dal quale emerge che sussistono i presupposti per procedere all’affidamento del servizio *de quo* a favore della società Studio Cennamo s.a.s. - P. I.V.A.: 07411780633 - con sede legale in Via Aniello Falcone, 262 - 80127 Napoli, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 2% sull’importo posto a base d’asta di € 10.000,00 (diecimila/00), I.V.A. esclusa;

tanto premesso, considerato e rilevato,

visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- le Leggi Regione Campania n. 18 del 8 agosto 2014 e s.m.i. e n. 37 del 05 dicembre 2017 e s.m.i.;
- lo statuto e i regolamenti dell’Agenzia;

DECRETA

- a) di dare atto della regolarità e correttezza delle procedure, svolte attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Agenzia, per l'affidamento del servizio emarginato all'oggetto;
- b) di approvare le risultanze del verbale n. 1 del giorno 27 settembre 2021 del responsabile del procedimento che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- b) di aggiudicare, pertanto, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, i servizi tecnici di redazione del progetto esecutivo, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza, ove previste dalla vigente normativa in relazione alla tipologia dell'intervento, delle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi presso le sedi territoriali dell'Agenzia di Benevento, Caserta, Pozzuoli, Salerno e Sorrento, gli uffici informativi di Capri, Ischia e Salerno, presso "l'Antiquarium di Palinuro", "i Giardini del Vescovo" di Ravello e l'immobile sito in Positano, alla società Studio Cennamo s.a.s., P. I.V.A.: 07411780633, con sede legale in Via Aniello Falcone, 262 - 80127 Napoli, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 2% sull'importo posto a base d'asta di € 10.000,00 (dicemila/00), I.V.A. esclusa;
- c) di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione alla verifica, in capo alla predetta società, del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
- d) di stabilire che l'affidamento del servizio avverrà con apposito contratto;
- e) di far gravare la spesa complessiva di € 12.434,24 I.V.A. ed ogni altro onere incluso, sull'impegno n. 546/2021, assunto sul capitolo 13260 del bilancio dell'Agenzia 2021, che presenta la necessaria disponibilità;
- e) di disporre, previo oscuramento delle generalità dei soggetti nonché di qualsiasi dato idoneo a rivelare lo stato di salute delle parti o di persone, comunque, citate, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziacampaniaturismo.it ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., in materia di trasparenza.

Napoli, li 28 settembre 2021

Il Direttore Generale

Luigi Raia

