



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
DELL'AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO
N. 215 DEL GIORNO 15 MAGGIO 2023

1

AVVISO PUBBLICO PER LA COSTITUZIONE DI UNA SHORT-LIST DI OPERATORI ECONOMICI ACCREDITATI AI FINI DELL'UTILIZZO DEI GIARDINI DEL VESCOVO, SITI IN RAVELLO (SA), ALLA PIAZZA DUOMO N. 23.

Il Direttore Generale dell'Agenzia Regionale CAMPANIA TURISMO, giusta decreto del Presidente della Regione Campania n. 66 del giorno sette aprile 2021 e successivo contratto di conferimento dell'incarico del giorno tredici aprile 2021;

premesse che:

- con Legge regionale 8 agosto 2014, n. 18 e s.m.i. rubricata "Organizzazione del sistema turistico in Campania" è stata istituita l'Agenzia regionale per la promozione del turismo della Campania, ente pubblico non economico, strumentale, dotato di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;
- con deliberazione n. 741 del 28 dicembre 2022 la Giunta Regionale della Campania ha approvato il bilancio di previsione 2023 - 2025 dell'Agenzia regionale Campania Turismo, adottato con decreto direttoriale n. 496 del 31 ottobre 2022;

considerato che:

- con delibera n. 499 del 10.11.2021, la Giunta regionale ha completato le procedure per la definitiva assegnazione dei beni immobili acquisiti al patrimonio della Regione Campania in virtù del punto 5 della D.G.R.C. n. 683 del 30.12.2019, individuando, tra l'altro, gli immobili concessi in uso gratuito all'Agenzia;
- con la medesima deliberazione n. 499 del 10.11.2021, la Giunta Regionale della Campania ha demandato alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali gli adempimenti consequenziali, ivi compresa la sottoscrizione di appositi contratti di comodato con l'Agenzia;
- alla suddetta delibera di Giunta regionale n. 499/2021 sono state apportate, successivamente, modifiche formali, ai sensi dell'articolo 10, comma 4, del Regolamento della Giunta, consistenti nella inclusione, tra i beni immobili in uso all'Aretur, dei terreni annessi a Villa Rufolo - Giardini del Vescovo, siti in Ravello, alla Piazza Duomo n. 23, riportati in catasto terreni del Comune di Ravello al foglio 6, particelle 1402, 1403, 2453, 2455, 2457, 859, 830, 3069;
- in data 22 febbraio 2022, è stato sottoscritto il contratto di comodato d'uso gratuito tra l'Agenzia e la Regione Campania - Direzione Generale per le Risorse strumentali, registrato

all'Agenzia delle Entrate - Direzione provinciale di Benevento - in data primo marzo 2022 - al numero 384 - mod. 3;

- con decreto direttoriale n. 213 del giorno 12 maggio 2023, è stato approvato il "REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO E L'UTILIZZO DEI GIARDINI DEL VESCOVO, SITI IN RAVELLO (SA), ALLA PIAZZA DUOMO N. 23";

rilevato che:

- al fine di gestire la procedura di accreditamento di operatori economici interessati alla concessione in uso ed all'utilizzo temporaneo del predetto bene immobile, è opportuno procedere alla formazione di una apposita *short list*;
- l'inserimento nella *short list* comporta unicamente l'accertamento, in via preventiva, dei requisiti necessari per l'utilizzo, dietro specifica richiesta ed in seguito alla espressa autorizzazione dell'Agenzia, degli spazi dei "GIARDINI DEL VESCOVO" o di alcuni di essi e non comporta, di per sé, alcuna autorizzazione e/o prenotazione dell'utilizzo dei medesimi spazi;
- la richiesta di utilizzo degli spazi dei "GIARDINI DEL VESCOVO" va prodotta e trasmessa, di volta in volta, secondo le condizioni, le modalità ed i termini di cui al "REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO E L'UTILIZZO DEI GIARDINI DEL VESCOVO, SITI IN RAVELLO (SA), ALLA PIAZZA DUOMO N. 23", approvato con decreto direttoriale n. 213 del giorno 12 maggio 2023;
- allo scopo di indurre gli operatori economici ad utilizzare gli spazi dei Giardini del Vescovo per la celebrazione di eventi e cerimonie è opportuno prevedere, a titolo di onere concessorio per le prime sei richieste di utilizzo, sempreché avanzate da soggetti diversi, una riduzione degli oneri concessori fino all'ottanta per cento;

rilevato, inoltre, che:

- l'inserimento nella *short list*, inoltre, non dà luogo ad alcuna procedura comparativa in quanto non è prevista l'istituzione di graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito né fa sorgere alcun diritto e/o pretesa e/o aspettativa in capo agli iscritti in ordine all'utilizzo del predetto complesso immobiliare o di parti di esso;
- l'inserimento nella *short list* non comporta, in alcun modo, la creazione di posizioni giuridiche nei confronti dell'Agenzia od obblighi a carico della medesima, riservandosi l'Agenzia la facoltà di prorogare, sospendere, modificare o annullare l'avviso istitutivo della *short list* e di non procedere al rilascio dell'autorizzazione all'utilizzo, in tutto o in parte, degli spazi dei Giardini del Vescovo;

tanto premesso, considerato e rilevato,

Visti:

- la legge regionale 8 agosto 2014, n. 18 e s.m.i.;



- lo statuto e i regolamenti dell'Agenzia;

DECRETA

- di avviare la procedura per la costituzione di una "SHORT-LIST DI OPERATORI ECONOMICI ACCREDITATI AI FINI DELL'UTILIZZO DEI GIARDINI DEL VESCOVO, SITI IN RAVELLO (SA), ALLA PIAZZA DUOMO N. 23";
- di procedere, pertanto, all'approvazione del pedissequo avviso pubblico e del modello di domanda di partecipazione, che, allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;
- di individuare nel dirigente p.t. dell'Area amministrativa, dr. Ciro Adinolfi, il responsabile unico del procedimento;
- di precisare che l'inserimento nella *short list* non dà luogo ad alcuna procedura comparativa in quanto non è prevista l'istituzione di graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito né fa sorgere alcun diritto e/o pretesa e/o aspettativa in capo agli iscritti in ordine all'utilizzo del predetto complesso immobiliare o di parti di esso;
- di dare atto che l'inserimento nella *short list* non comporta, in alcun modo, la creazione di posizioni giuridiche nei confronti dell'Agenzia od obblighi a carico della medesima, riservandosi l'Agenzia la facoltà di prorogare, sospendere, modificare o annullare l'avviso istitutivo della *short list* e di non procedere al rilascio dell'autorizzazione all'utilizzo, in tutto o in parte, dei Giardini del Vescovo;
- di dare atto, inoltre, che l'Agenzia si riserva la facoltà di concedere in utilizzo il bene immobile *de quo* anche ad enti, operatori, associazioni, singoli, etc. non iscritti nella *short list*;
- di stabilire una riduzione degli oneri concessori fino all'ottanta per cento, a fini promozionali, per le prime sei richieste di utilizzo, sempreché avanzate da operatori economici diversi;
- di disporre, previo oscuramento delle generalità dei soggetti nonché di qualsiasi dato idoneo a rilevare lo stato di salute delle parti o di persone, comunque citate, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziacampaniaturismo.it, ai sensi del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., in materia di trasparenza.

Napoli, li 15 maggio 2023

IL DIRETTORE GENERALE

LUIGI RAIA

