



DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
DELL'AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO
N. 70 DEL GIORNO 23 FEBBRAIO 2023

1

Procedura, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a), della legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di "DECESPUGLIAMENTO, DISERBAMENTO E PULIZIA, CON RELATIVA MANUTENZIONE PERIODICA, DEL COMPLESSO "FORTE LA CARNALE", SITO IN SALERNO, VIA TORRIONE/ANGOLO VIA FORTE LA CARNALE" - C.I.G. 9577222D9A. AGGIUDICAZIONE

Il Direttore Generale dell'Agenzia regionale CAMPANIA TURISMO, giusta decreto del Presidente della Regione Campania n. 66 del giorno sette aprile 2021 e successivo contratto di conferimento dell'incarico del giorno tredici aprile 2021;

premessi che:

- con Legge regionale 8 agosto 2014, n. 18 e s.m.i. rubricata "Organizzazione del sistema turistico in Campania" è stata istituita l'Agenzia regionale per la promozione del turismo della Campania, ente pubblico non economico, strumentale, dotato di autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale e contabile;

- con deliberazione n. 741 del 28 dicembre 2022 la Giunta Regionale della Campania ha approvato il bilancio di previsione 2023 - 2025 dell'Agenzia regionale Campania Turismo, adottato con decreto direttoriale n. 496 del 31 ottobre 2022;

considerato che:

- con decreto direttoriale n. 638 del giorno 28 dicembre 2022 è stato stabilito, tra l'altro:

a) di indire la procedura per l'affidamento del servizio di "DECESPUGLIAMENTO, DISERBAMENTO E PULIZIA, CON RELATIVA MANUTENZIONE PERIODICA, DEL COMPLESSO "FORTE LA CARNALE", SITO IN SALERNO, VIA TORRIONE/ANGOLO VIA FORTE LA CARNALE", ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., mediante invito a presentare offerta da indirizzare, a cura del R.U.P., agli operatori economici qualificatisi, per la specifica categoria di servizi, all'albo dei fornitori di beni e servizi dell'Agenzia, giusta decreto del Direttore Generale n. 46 del giorno 03 marzo 2021 e s.m.i., ovvero, nel caso in cui essi risultino carenti, ad almeno cinque operatori tra quelli iscritti al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

b) di disporre la contestuale pubblicazione della procedura di gara sul portale istituzionale dell'ente al fine di consentire la partecipazione alla stessa anche degli operatori economici non invitati, in possesso dei requisiti

di carattere generale e speciale previsti dalla lex specialis di gara, secondo le modalità e le condizioni ivi specificate;

c) di approvare la lettera di invito e lo schema di contratto con i relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

d) di far gravare la somma complessiva di € 59.536,00 (eurocinquantanovemilacinquecentotrentasei/00), I.V.A. inclusa, sul capitolo 13205, in conto competenza del bilancio 2022 che presenta la necessaria disponibilità, con la seguente codifica ai fini del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 [...];

e) di stabilire che l'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e l'affidamento del servizio avverrà con apposito contratto;

f) di individuare nel dirigente p.t. dell'Area amministrativa, dr. Ciro Adinolfi, il responsabile unico del procedimento;

- la procedura di gara de qua è stata espletata tramite la piattaforma di e-procurement;

rilevato che:

- allo spirare del termine di scadenza della gara - ore 12:00 del giorno 09 febbraio 2023 - il responsabile del procedimento ha accertato che sono pervenute n. 14 (quattordici) offerte, come di seguito riportato:

1) VIVAIO PIANTE DI MAISTO MARIO DITTA INDIVIDUALE - P.IVA: 09323541210 (PROT. 802/2023 DEL 26.01.2023);

2) SOCIETA' COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE - P.IVA: 01481110763 (PROT. 832/2023 DEL 27.01.2023)

3) GARDENLAND SRL - P.IVA: 02432270029 (PROT. 1051/2023 DEL 01.02.2023)

4) TUTTO VERDE SRLS - P.IVA: 08881371218 (PROT. 1061/2023 DEL 01.02.2023)

5) PAOLANTONIO SRLS - P.IVA: 05969260651 (PROT. 1094/2023 DEL 02.02.2023)

6) SOCIETÀ AGRICOLA JOLE S.R.L. - P.IVA: 04780091213 (PROT. 1162/2023 DEL 06.02.2023)

7) TARGET LANDSCAPE S.R.L. - P.IVA: 04912061217 (PROT. 1177/2023 DEL 07.02.2023)

8) DITTA LANDI CARMINE - P.IVA: 03564750655 (PROT. 1198/2023 DEL 07.02.2023)

9) AGRIVERDE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA - P.IVA: 04706030659 (PROT. 1199/2023 DEL 07.02.2023)

10) LUSY'S GARDENS SRLS - P.IVA: 09366131218 (PROT. 1201/2023 DEL 08.02.2023)

11) CAIAZZO GIUSEPPINA S.R.L. - P.IVA: 09413081218 (PROT. 1241/2023 DEL 08.02.2023)

12) PROFESSIONAL GREEN SRL - P.IVA: 01785940626 (PROT. 1245/2023 DEL 08.02.2023)

13) 4EVERGREEN DI CANIGLIA FABRIZIO - P.IVA: 00959810946 (PROT. 1262/2023 DEL 08.02.2023)

14) L' ARTE DEL VERDE DI ANDREA MAISTO SRL UNIPERSONALE - P.IVA: 06813871214 (PROT. 1265/2023 DEL 08.02.2023)

- come documentato nel verbale n. 1 del giorno 13 febbraio 2023, il responsabile del procedimento ha provveduto alla verifica della completezza e correttezza della documentazione amministrativa, prodotta dai suindicati concorrenti, rilevando l'incompletezza, con particolare riferimento alle dichiarazioni del DGUE, di quella dagli operatori economici GARDENLAND SRL, DITTA LANDI CARMINE, CAIAZZO GIUSEPPINA SRL, PROFESSIONAL GREEN SRL, 4EVERGREEN DI CANIGLIA FABRIZIO;
 - ricorrendo i presupposti per l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il RUP ha sospeso le operazioni di gara e richiesto ai predetti operatori economici di integrare la documentazione amministrativa;
 - come risulta dall'esame del verbale del RUP n. 2 del giorno 21 febbraio 2023, ad eccezione della DITTA LANDI CARMINE, gli operatori economici summenzionati hanno provveduto a fornire le integrazioni richieste;
 - come emerge dal verbale n. 2 del giorno 21 febbraio 2023, il RUP ha, quindi, proceduto all'esame delle offerte economiche pervenute ed, in applicazione dell'art. 1, comma 3, della legge 11 settembre 2020, n. 120, ha provveduto alla esclusione delle offerte risultate anomale in quanto il ribasso offerto è risultato superiore alla soglia di anomalia, determinata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., del 22,423%;
 - all'esito delle summenzionate operazione, il RUP ha accertato che la SOCIETÀ COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE ha formulato il prezzo più basso, praticando un ribasso unico pari al 22,1% (*ventiduevirgolaunopercento*) sull'importo a base d'asta di € 48.800,00 (*euroquarantoottomilaottocento/00*), oltre I.V.A.;
 - conseguentemente, il R.U.P. ha proposto, quale aggiudicatario del servizio emarginato all'oggetto, la SOCIETÀ COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE per un importo di aggiudicazione di € 38.015,20 (*eurotrentoottomilaquindici/20*), oltre I.V.A.;
- tanto premesso, considerato e rilevato,*

Visti:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;
- la legge regionale del 8 agosto 2014 n. 18 e s.m.i.;
- lo statuto ed i regolamenti dell'Agenzia;

DECRETA

- a) di dare atto della regolarità e correttezza delle procedure svolte, tramite la piattaforma di e-procurement dell'Agenzia, per l'affidamento del servizio emarginato all'oggetto;

- b) di prendere atto delle risultanze dei verbali del R.U.P., richiamati in narrativa, che, allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale;
- c) di aggiudicare, pertanto, il servizio di “DECESPUGLIAMENTO, DISERBAMENTO E PULIZIA, CON RELATIVA MANUTENZIONE PERIODICA, DEL COMPLESSO “FORTE LA CARNALE”, SITO IN SALERNO, VIA TORRIONE/ANGOLO VIA FORTE LA CARNALE - C.I.G. 9577222D9A- alla SOCIETÀ COOPERATIVA TERZA DIMENSIONE, per un importo di € 38.015,20 (euro trentotto milaquindici/20), oltre I.V.A., da espletarsi secondo condizioni, modalità e termini di cui alla lettera di invito ed allo schema di contratto, costituenti la *lex specialis* di gara, ed all’offerta economica prodotta dall’aggiudicatario;
- d) di procedere, previa verifica, in capo all’aggiudicatario del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, alla stipula del relativo contratto di appalto, secondo lo schema della *lex specialis* di gara;
- g) di far gravare la somma omnicomprensiva di € 46.378,54 (euro quarantaseimilatrecentosettantotto/54), I.V.A inclusa, sull’impegno n. 858/2022, assunto sul capitolo 13205, in conto residui del bilancio 2023 che presenta la necessaria disponibilità, con la seguente codifica ai fini del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118:

CAPITOLO	MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	V LIVELLO
13205	7	1	1	103	1.03.02.09.003

- e) di disporre, previo oscuramento delle generalità dei soggetti nonché di qualsiasi dato idoneo a rilevare lo stato di salute del le parti o di persone, comunque citate, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Agenzia www.agenziacampaniaturismo.it, ai sensi del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., in materia di trasparenza.

Napoli, li 23 febbraio 2023

IL DIRETTORE GENERALE

LUIGI RAIA

