

Verbale n. 3 del 17 maggio 2023

1

PROCEDURA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETT. A) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 E S.M.I, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO I GIARDINI DEL VESCOVO", SITI IN RAVELLO (SA), ALLA PIAZZA DUOMO N. 23 - C.I.G. Y393AE3AAD.

Il giorno diciassette del mese di maggio dell'anno duemilaventitré, alle ore 12.00, in presenza presso la sede operativa dell'Agenzia regionale CAMPANIA TURISMO, si riunisce la Commissione giudicatrice delle offerte pervenute per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO I GIARDINI DEL VESCOVO", SITI IN RAVELLO (SA), ALLA PIAZZA DUOMO N. 23", nominata con decreto direttoriale n. 190 del 08.05.2023 e formata dai seguenti componenti:

- dott. Ciro Adinolfi, componente con funzioni di presidente;
- avv. Aniello Mele, componente esperto esterno;
- dott.ssa, Claudia Conti, componente segretario verbalizzante.

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti e verificata la regolare costituzione, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente fa presente che il precedente verbale si era chiuso con l'incarico al RUP di verificare se la piattaforma e-procurement utilizzata per l'espletamento della procedura consentisse agli operatori partecipanti l'inserimento dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché dei costi della manodopera.

Il RUP dà atto che, come da verbale n. 3 del 15/05/2023, è effettivamente emerso che la sezione "Dati generali" della piattaforma di e-procurement non era abilitata all'inserimento della specifica dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché dei costi della manodopera, e che pertanto, con nota del giorno 15 maggio 2023, ha chiesto ai due operatori economici di specificare detti costi.

La Commissione esamina le integrazioni pervenute dalle due ditte in gara e rileva quanto segue:

- la ditta EDIL FICARIO DI COPPOLA EMANUELE, partita i.v.a. 05113511215, con sede legale in via Coppola n. 48, 80049 Somma Vesuviana ha formulato l'offerta economica: € 34.000,00 (euro



trentaquattromila), oltre I.V.A., che include sia i costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavori pari ad € 1.020,00 (milleventi/00) e i costi della manodopera di euro 10.200,00 (diecimiladuecento/00);

- la società CHIANESE GIARDINI DI CHIANESE GIANLUCA, partita i.v.a. 04574180610, con sede legale in via Palermo n. 20, 80133 Casal di Principe (CE) ha formulato l'offerta economica di € 25.000,00 (euro venticinquemila), oltre I.V.A, dichiarando i costi della manodopera per un importo di € 5.300,00 (cinquemilatrecento/00) e gli oneri della sicurezza aziendali per un importo di € 1.350,00 (milletrecentocinquanta/00).

La Commissione procede, quindi, ai sensi dell'art. 15 della lettera d'invito, al calcolo del punteggio economico secondo la seguente formula:

$$Ci = (Ra/Rmax)^\alpha$$

Dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i -esimo;

$Rmax$ = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente;

α = esponente alfa pari a 1

Il punteggio economico per ciascun operatore risulta il seguente:

Concorrente		Punteggio economico	
		Edil Ficario	Chianese Giardini
Offerta economica	Ribasso offerto Ra	15,00	37,50
	Coefficiente Ci	0,40	1,00
	Punteggio Economico	12,00	30,00
Offerta più bassa $Rmax$	Punteggio economico	37,50	30

La Commissione procede, quindi, al calcolo del punteggio complessivo delle due offerte, scaturito dalla somma dei punteggi conseguiti in ordine all'offerta tecnica ed economica, riportati qui di seguito:

	Concorrente	Edil Ficario	Chianese Giardini
Punteggio complessivo	Punteggio offerta tecnica Pt(i)	65,000	44,500
	Punteggio offerta economica Pe(i)	12,000	30,000
	Totale Ptot(i)	77,000	74,500

Pertanto, all'esito delle valutazioni, la graduatoria è la seguente:

Concorrente	Punteggio complessivo
Edil Ficario	77,000
Chianese Giardini	74,500

La Commissione pertanto, ai sensi dell'art. 20 della lettera d'invito, propone l'aggiudicazione alla ditta EDIL FICARIO DI COPPOLA EMANUELE, partita i.v.a. 05113511215, con sede legale in via Coppola n. 48, 80049 Somma Vesuviana, che ha ottenuto il maggior punteggio complessivo, dando mandato al RUP, ai sensi dell'articolo 97, comma 5, lettere c) e d) del D.lgs. n. 50/2016, di chiedere all'operatore Edil Ficario giustificazioni relative ai costi della manodopera ed agli oneri della sicurezza dichiarati.

Alle ore 13.30, il Presidente dichiara chiusa la seduta e trasmette al responsabile del procedimento ed alla Direzione Generale tutti gli atti e i documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto.

Napoli, li 17 maggio 2023

La Commissione:

Dott. Ciro Adinolfi

Avv. Aniello Mele

Dott.ssa Claudia Conti



