



LETTERA DI INVITO

1

POC 2014/2020 - FUNT PARTE CORRENTE 2023 - DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 477 DEL 01/08/2023. PROGETTO "AZIONI DIFFUSE PER LA COMPETITIVITÀ REGIONALE SUL MERCATO TURISTICO NAZIONALE E INTERNAZIONALE - LINEA DI INTERVENTO GRANDI STAZIONI" - C.U.P. I59I23000980001. PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 76, COMMA 2, LETT. B), N. 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023 N. 36 E SS.MM.II., PER IL PROLUNGAMENTO DELL'ATTIVAZIONE DEL TEMPORARY STORES NELLA STAZIONE DI NAPOLI CENTRALE". INVITO A PRESENTARE OFFERTA.

Premessa

Con deliberazione n. 477 del giorno primo agosto 2023, la Giunta regionale della Campania ha, tra l'altro, disposto: "1. di prendere atto che la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano, con atto n. 144 /CSR del 21 giugno 2023 ha approvato, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, del decreto del Ministro del turismo, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, n. 3462 del 9 marzo 2022, come modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera a), del D.M. n. 8019 del 19 aprile 2023, l'Accordo per la ripartizione delle risorse del Fondo unico nazionale per il turismo di parte corrente di cui all'articolo 1, comma 366, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, per l'anno 2023 assegnando alla Regione Campania l'importo di €. 2.500.000,00; 2. di programmare la somma di cui al precedente punto 1 per la realizzazione dell'intervento "Azioni diffuse per la competitività regionale sul mercato turistico nazionale e internazionale", di cui alla scheda allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento; 3. di destinare, altresì, l'importo complessivo di € 3.000.000,00, programmato con deliberazioni n. 566 del 7 dicembre 2021 e n. 564 del 3 novembre 2022, a valere sulle risorse del POC Campania 2014/2020, al cofinanziamento regionale dell'intervento di cui al precedente punto 2".

Con nota prot. PG/2023/0454459 del giorno 25 settembre 2023, acquisita al protocollo in pari data con numero 7929/2023, la Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo della Regione Campania ha richiesto "la presentazione di una o più proposte progettuali in ragione della propria mission e delle specifiche capacità tecnico-organizzative e delle linee di intervento concordate con l'Assessore, come da scheda sintetica allegata alla presente".

Con decreto direttoriale n. 444 del giorno 3 ottobre 2023, è stato approvato il progetto relativo alle "Azioni diffuse per la competitività regionale sul mercato turistico nazionale e internazionale - Linea di intervento Grandi Stazioni" da realizzarsi a valere sul F.U.N.T. - parte corrente 2023 e



sul POC Campania 2014/2020, oggetto di rimodulazione come da decreto direttoriale n. 470 del giorno 18 ottobre 2023.

Tale progetto è stato ammesso a finanziamento con decreto dirigenziale della Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo della Regione Campania n. 779 del 20 ottobre 2023.

Il progetto in questione prevedeva, tra l'altro, la realizzazione delle seguenti attività:

- *Attivazione temporary stores/info-point presso le grandi stazioni ferroviarie nazionali;*
- *Azioni di promozione della Regione Campania presso le grandi stazioni nazionali.*

Con decreto del Direttore Generale dell'Agenzia n. 543 del giorno 30 novembre 2024, è stato affidato alla Grandi Stazioni Retail S.p.A. il servizio "Azioni diffuse per la competitività regionale sul mercato turistico nazionale e internazionale – Linea di intervento Grandi Stazioni".

Con successivo decreto direttoriale n. 25 del giorno 21 maggio 2024 è stato disposto l'aumento delle prestazioni di cui sopra, fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, consentendo, tra l'altro, il prolungamento dell'attivazione del temporary store presso la stazione ferroviaria di Napoli Centrale fino al 30 settembre 2024.

Con nota prot. 7623 del giorno 02/10/2024, indirizzata alla D.G. per le politiche culturali e il turismo della Regione Campania ed all'Assessore alla semplificazione e al Turismo, si richiedeva l'assenso all'utilizzo delle economie di spesa risultanti nel quadro economico dell'intervento in questione al fine di prolungare l'apertura del temporary point di Napoli Centrale, fino all'esaurimento delle risorse.

Con nota prot. PG/2024/0464265 del giorno 3/10/2024, la D.G. per le politiche culturali e il turismo della Regione Campania ha preso atto della rimodulazione progettuale in quanto coerente con la proroga al 31/12/2024 concessa dal Segretariato Generale del Ministero del Turismo.

La società GRANDI STAZIONI RETAIL S.P.A. detiene il diritto esclusivo alla gestione, all'utilizzo ed allo sfruttamento economico, commerciale e pubblicitario delle 14 grandi stazioni ferroviarie italiane, ubicate nel centro di 11 città capoluogo di regione più importanti (*Bari, Bologna, Firenze, Genova, Milano, Napoli, Palermo, Roma, Torino, Venezia, Verona*).

Alla luce di quanto sopra, ai sensi dell'articolo 76, comma 2, lett. b), n. 3, del D.lgs 31 marzo 2023, n. 36 e *ss.mm.ii.* (di seguito anche solo "*Codice*"), si chiede di formulare la migliore offerta economica per quanto di seguito indicato.

Articolo 1 - Oggetto

La procedura negoziata è finalizzata all'affidamento dei servizi e forniture inerenti al PROLUNGAMENTO DELL'ATTIVAZIONE DEL TEMPORARY POINT DELLE DIMENSIONI DI



Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

La dichiarazione relativa alla insussistenza delle summenzionate cause di esclusione deve essere resa da parte dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro.

Articolo 5 - Subappalto

Il subappalto è ammesso secondo condizioni, modalità e termini di cui all'art. 119 del Codice. In particolare, il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. L'omessa indicazione di voler ricorrere al subappalto non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, il divieto di subappalto.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

L'aggiudicatario per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello garantito dal contraente principale.

Articolo 6 - Garanzie

In considerazione della tipologia e specificità della procedura de qua, con particolare riferimento all'urgenza di attivare i servizi e del connesso interesse dell'Agenzia a stipulare il contratto con un soggetto affidabile, ai sensi dell'art. 53, comma 1 del Codice e con le modalità indicate dall'art. 106 del medesimo Codice, l'offerta deve essere corredata dalla GARANZIA PROVVISORIA di ammontare pari all'uno per cento dell'importo a base della negoziazione indicato nel precedente articolo 3.

ALMENO MT 3 X MT 3 COMPLETAMENTE ALLESTITO, PRESSO LA STAZIONE FERROVIARIA DI NAPOLI CENTRALE, FINO AL 31.12.2024.

L'Agenzia si riserva espressamente la facoltà di subordinare l'affidamento dei servizi alla accettazione, da parte di Grandi Stazioni Retail S.p.A., in sede di negoziazione, delle modifiche e/o integrazioni ritenute indispensabili ed opportune per la migliore realizzazione delle attività progettuali e delle finalità perseguite.

Articolo 2 - Durata dell'appalto

La durata dell'appalto è pari a giorni 60, naturali e consecutivi, decorrenti dalla sottoscrizione del contratto ovvero dalla esecuzione in via d'urgenza e comunque fino e non oltre il termine del 31 dicembre 2024.

Articolo 3 - Importo a base d'asta. Revisione dei prezzi

L'importo massimo alla base della negoziazione è pari ad € 102.272,40 (eurocentoduemiladuecentosettantadue/40), I.V.A. compresa

Il su indicato valore complessivo, calcolato sulla base del fabbisogno stimato per la durata dell'appalto, costituisce il limite massimo di spesa e si intende comprensivo di tutti i costi ed oneri relativi all'esecuzione del medesimo appalto.

Non si rilevano rischi da interferenza e, conseguentemente, gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, finalizzati all'eliminazione dei predetti rischi sono pari a 0 (zero).

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, ai sensi dell'art. 60 del Codice, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

Per far fronte ad eventuali variazione dei prezzi, si potranno utilizzare le economie derivanti dal ribasso formulato dall'operatore economico rispetto all'importo a base di negoziazione.

Articolo 4 - Requisiti generali

L'operatore economico deve attestare l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, nonché di ragioni ostative a contrarre con la pubblica amministrazione, anche ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.,

Ai sensi dell'art.117 del Codice, per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario deve costituire, con le modalità previste dall'articolo 106, una «garanzia definitiva», a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

L'affidatario, entro dieci giorni dalla comunicazione di aggiudicazione deve, altresì, documentare il possesso di polizza assicurativa per i rischi di esecuzione e per la responsabilità civile in favore di terzi, con un massimale non inferiore ad euro 3.000.000,00 per sinistro.

Articolo 7 - Sottoscrizione dei documenti

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DEVE ESSERE PRODOTTA IN FORMATO PDF E FIRMATA DIGITALMENTE, IN FORMATO CADES, dal rappresentante legale o da altro soggetto dotato del potere di impegnare, nello specifico, contrattualmente l'operatore economico. Nel caso in cui la sottoscrizione sia apposta da un procuratore generale o speciale ai sensi dell'art. 2209 e segg. c.c., va allegata copia conforme all'originale della relativa procura nella busta amministrativa.

Articolo 8 - Modalità di presentazione dell'offerta

Per partecipare alla gara, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà presentare la propria offerta utilizzando esclusivamente la piattaforma di *e-procurement* raggiungibile al link <https://gare.agenziacampaniaturismo.it>, ENTRO E NON OLTRE IL PERENTORIO TERMINE DELLE ORE **12:00 DEL GIORNO 30 OTTOBRE 2024.**

Al fine della presentazione delle offerte, l'operatore economico deve:

- a) accedere alla piattaforma di *e-procurement* dell'ente;
- b) individuare la procedura di gara, attraverso la voce "*Bandi di gara*" nell'Area personale;
- c) selezionare il tasto "*Presenta offerta*", posto in fondo alla pagina;
- d) inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli step "*Inizia compilazione offerta*", "*Busta amministrativa*", "*Busta economica*", "*Riepilogo*", "*Conferma e invio offerta*".

Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, l'operatore economico prende visione in particolare della "*Guida alla presentazione delle offerte telematiche*", disponibile nella sezione "*Istruzioni e manuali*" della piattaforma.

In caso di irraggiungibilità del suddetto portale, l'operatore economico può inviare una *e-mail* all'indirizzo: supportogare@agenziacampaniaturismo.it. Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica attraverso il modulo *web*, integrato nella piattaforma alla sezione "*Help desk OE/Proponente*". Trova applicazione la disciplina di cui all'art. 101 del Codice.



Articolo 9 - Documentazione amministrativa

Nella "**Busta documentazione amministrativa**" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- a) **DICHIARAZIONE**, resa dal legale rappresentante p.t ai sensi del **D.P.R. 445/2000** e s.m.i., con allegata documentazione probatoria, attestante il possesso dei diritti di esclusiva in capo a Grandi Stazioni Retail S.p.A.;
- b) **E-DGUE**, (DGUE elettronico italiano conforme alle specifiche tecniche dettate dall'Agid) presente nella sezione M-DGUE, da compilare secondo le indicazioni riportate nell'allegata "Guida alla compilazione del DGUE elettronico italiano E-DGUE-it conforme alle specifiche tecniche AgiD";
- c) **CAUZIONE PROVVISORIA**;
- d) **INFORMATIVA PRIVACY**;

Articolo 10 - Offerta economica

La "**busta offerta economica**" deve contenere l'offerta economica (*generata automaticamente dalla piattaforma*) e sottoscritta, **a pena di esclusione**, con le modalità di cui all'articolo 8, indicante il ribasso unico percentuale offerto sull'importo a base d'asta.

L'operatore economico deve indicare l'importo offerto per singolo giorno di prolungamento dell'attivazione del temporary in modo da consentire all'Agenzia di modulare l'impegno economico in base agli effettivi giorni in cui si articolerà la prestazione.

Il ribasso percentuale offerto dovrà essere espresso in lettere ed in cifre, con un massimo di due cifre decimali; ulteriori cifre decimali non verranno prese in considerazione.

In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà presa in considerazione quella espressa in lettere.

Non sono ammesse offerte economiche uguali o superiori agli importi a base della negoziazione.

Non si rilevano rischi da interferenza e, conseguentemente, gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, finalizzati all'eliminazione dei predetti rischi sono pari a 0 (zero).

L'operatore economico concorrente è vincolato alla propria offerta per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Articolo 11 - Svolgimento della procedura

Trattandosi di procedura interamente telematica, la segretezza e l'immodificabilità dell'offerta presentata è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa

tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni. La procedura negoziata non prevede sedute pubbliche.

Il responsabile del progetto procederà all'apertura della "Busta amministrativa" per la verifica della completezza della documentazione presentata, provvedendo a:

- a) *verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;*
- b) *attivare la eventuale procedura di soccorso istruttorio;*
- c) *redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;*
- d) *trasmettere il suddetto verbale al Direttore Generale dell'Agenzia al fine dell'adozione dei provvedimenti successivi.*

Il provvedimento che determina l'eventuale annullamento dalla procedura negoziata sarà comunicato, via p.e.c., all'operatore economico entro 5 giorni dall'adozione.

Articolo 12 - Valutazione dell'offerta

Il Direttore Generale dell'Agenzia, coadiuvato dal dirigente dell'Area Amministrativa e dal R.U.P. procederà alla valutazione dell'offerta economica presentata, valutandone la congruità.

Articolo 13 - Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto

Ai fini dell'aggiudicazione, il RUP provvederà ad effettuare i controlli in capo all'operatore economico sui requisiti di partecipazione previsti dagli atti della procedura.

All'esito positivo delle operazioni di cui sopra, il Direttore Generale, con proprio atto, procederà all'aggiudicazione in favore dell'operatore economico concorrente.

Entro il termine di giorni dieci dalla comunicazione di aggiudicazione, l'operatore economico deve produrre la documentazione necessaria al perfezionamento del contratto, e precisamente:

- a) *dichiarazione completa di codice IBAN indicante il conto dedicato, sul quale sarà accreditato il corrispettivo, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;*
- b) *dichiarazione con le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto dedicato, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;*
- c) *garanzia definitiva e polizza assicurativa professionale;*
- d) *dichiarazione a firma del titolare (o di persona munita dei necessari poteri) indicante il nominativo del responsabile operativo;*
- e) *spese contrattuali (versamento dell'imposta di bollo e spese di pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura).*

Si precisa che, nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario non presenti la documentazione richiesta, ne conseguirà la decadenza dell'aggiudicazione, nonché l'applicazione delle sanzioni previste per legge.

Articolo 14 - Definizione delle controversie

L'autorità amministrativa competente per eventuali ricorsi giurisdizionali attinenti alla procedura di aggiudicazione dell'appalto è il TAR Campania - sede giurisdizionale di Napoli. Eventuali ricorsi devono essere presentati entro il termine di giorni 30 dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione dell'appalto.

Per tutte le controversie attinenti all'interpretazione e/o all'esecuzione del contratto è stabilita la competenza esclusiva del Foro di Napoli. E' escluso l'arbitrato.

Articolo 15 - Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n.196 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"*, così come modificato dal D.lgs. 10 agosto 2018 n. 108, e del Regolamento UE n. 2016/679 (*Regolamento Generale sulla Protezione dei dati Personali*), esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente disciplinare di gara.

Articolo 16 - Responsabile del progetto e chiarimenti

Il responsabile del progetto è il dr. Alessandro Lettieri, al quale è possibile rivolgersi per ulteriori informazioni e chiarimenti, utilizzando i seguenti recapiti: p.e.c. aretur@pec.it, tel. 081/4107211 - 089/230411.

Articolo 17 - Disposizioni finali

Il presente invito non vincola in alcun modo l'Agenzia CAMPANIA TURISMO ad accettare l'offerta e ad affidare i servizi a codesta società, restando l'Agenzia libera di ritenere inadeguata o non soddisfacente l'offerta formulata.

L'Agenzia CAMPANIA TURISMO si riserva la facoltà di subordinare l'accettazione dell'offerta e l'affidamento dei servizi all'accettazione, da parte di codesta società, delle modifiche e/o integrazioni che essa riterrà indispensabili ed opportune per la realizzazione delle finalità del progetto *de quo*.

La partecipazione implica l'accettazione incondizionata di tutte le disposizioni contenute nel presente invito nonché delle modalità di finanziamento indicate nel decreto della Direzione generale per le Politiche Culturali e il Turismo della Regione Campania n. 779 del 20 ottobre

2023, con espresso esonero di responsabilità in capo all'Agenzia regionale CAMPANIA TURISMO ed alla Regione Campania nell'ipotesi in cui, per qualsiasi motivo, non fosse possibile procedere all'impegno delle somme indicate.

L'Agenzia si riserva la facoltà di prorogare, sospendere, modificare o annullare il presente invito o di non procedere all'affidamento dell'appalto in ragione di circostanze attualmente non valutabili, né prevedibili o di disposizioni che ne dovessero impedire, in tutto o in parte, il conferimento, ovvero qualora sussistano o sopravvengano motivi di interesse pubblico e/o per propria decisione discrezionale e insindacabile, senza che per gli interessati insorga alcuna pretesa o diritto.

E' facoltà dell'Agenzia di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui l'offerta presentata venga ritenuta idonea o congrua.

Articolo 18 - Rinvio

Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare, si fa rinvio alle disposizioni dello schema di contratto, che allegato alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale, nonché al D.lgs 31 marzo 2023, n. 36, alle leggi ed ai regolamenti in vigore.

Il R.U.P.

